

**ПЕРЕЧЕНЬ  
административных процедур, осуществляемых  
администрацией СЭЗ «Брест» в отношении  
граждан, юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей**

Наименование административной процедуры	Орган, уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры
<p><b>Предоставление информации из Единого государственного регистра юридически лиц и индивидуальных предпринимателей</b></p> <p>п.18.18 Перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 24.06.2010 № 200 (далее – Перечень № 200) Перечень административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24.09.2021 №</p>	<p>Ведущий специалист отдела правовой и кадровой работы Елец О.С.</p>	<p>заявление (запрос) документ, подтверждающий уплату государственной пошлины</p>	<p>для индивидуальных предпринимателей – 5 календарных дней  для юридических лиц – 7 календарных дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>бесплатно – в случае запросов о предоставлении информации о субъектах предпринимательской деятельности, осуществляющих деятельность, связанную с трудоустройством граждан Республики Беларусь за границей, сбором и распространением (в том числе в глобальной компьютерной сети Интернет) информации о физических лицах в целях их знакомства, деятельность по оказанию психологической помощи, а также запросов о предоставлении информации в целях защиты прав потребителей, начисления пенсий, социальных пособий и</p>

548 (далее – Перечень № 548)					иных социальных выплат  1 базовая величина – в иных случаях за каждый экземпляр выписки по каждому юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю
<b>Регистрация юридического лица (индивидуального предпринимателя) в качестве резидента свободной экономической зоны с включением в реестр резидентов свободной экономической зоны (п.12.6.1. Перечня №548)</b>	Ведущий специалист отдела правовой и кадровой работы Елец О.С.	заявление  бизнес-план инвестиционного проекта  документ об уплате государственной пошлины за регистрацию в качестве резидента свободной экономической зоны (за исключением внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства)	10 рабочих дней	на период действия договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне	50 базовых величин
<b>п.16.11.1. Перечня №548 «Принятие решения о разрешении раздела земельного участка, предоставленного для строительства и (или) обслуживания многоквартирного, блокированного жилого дома (за исключением случаев, связанных с разделом этих домов) либо иных капитальных строений (зданий, сооружений) (до завершения их строительства), или изменения целевого назначения земельного участка, предоставленного для строительства (строительства</b>	Заместитель начальника отдела правовой и кадровой работы Мацукевич Д.П.	заявление о разрешении изменения целевого назначения земельного участка, предоставленного для строительства (строительства и обслуживания) капитального строения (здания, сооружения) (до завершения его строительства), и об изменении вида права на земельный участок в случаях, когда необходимость такого изменения предусмотрена <u>Кодексом</u> Республики Беларусь о земле  заключение о независимой оценке по определению рыночной стоимости земельного участка или права аренды земельного участка сроком на 99 лет (если он в соответствии с законодательством не может быть предоставлен в частную собственность) с учетом предполагаемого вида права на земельный участок и (или) его нового целевого назначения – в населенных пунктах и на иных территориях, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами*  документ, подтверждающий внесение платы за земельный участок по рыночной стоимости таких земельных участков, но не ниже кадастровой стоимости без предоставления рассрочки, – в населенных пунктах и на иных территориях, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами, если	10 рабочих дней со дня подачи заявления, а в случае истребования документов при принятии решения, не связанного с отказом в осуществлении настоящей процедуры, – 10 рабочих дней со дня представления таких документов	бессрочно	бесплатно

<p>и обслуживания) капитального строения (здания, сооружения) (до завершения его строительства), или отчуждения земельного участка, передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, предоставленного для строительства и (или) обслуживания капитального строения (здания, сооружения) до получения правообладателем документов, удостоверяющих право на расположенные на этих участках капитальные строения (здания, сооружения), или о разрешении предоставления дополнительного земельного участка в связи с необходимостью увеличения размера и изменения границы земельного участка, предоставленного по результатам аукциона на право аренды земельного участка, аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) либо аукциона по продаже земельных участков в частную собственность,</p>		<p>земельный участок принадлежит не на праве частной собственности*</p> <p>документ, подтверждающий доплату разницы между рыночной стоимостью и кадастровой стоимостью земельного участка, если земельный участок ранее был выкуплен в частную собственность по кадастровой стоимости, – в населенных пунктах и на иных территориях, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами*</p> <p>документ, подтверждающий досрочное внесение в полном объеме платы за земельный участок, платы за право аренды земельного участка, – если земельный участок предоставлен в частную собственность или аренду с рассрочкой внесения платы*</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы за право аренды сроком на 99 лет по рыночной стоимости таких участков (если земельный участок в соответствии с законодательством не может быть предоставлен в частную собственность), но не ниже размера платы за право аренды сроком на 99 лет без предоставления рассрочки, – в населенных пунктах и на иных территориях, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами*</p> <p>документ, подтверждающий доплату разницы между платой за право аренды сроком на 99 лет по рыночной стоимости и платой за право аренды сроком на 99 лет (если земельный участок в соответствии с законодательством не может быть предоставлен в частную собственность), – в населенных пунктах и на иных территориях, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами, если право аренды на земельный участок сроком на 99 лет было приобретено в соответствии с законодательством</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы по кадастровой стоимости земельных участков без предоставления рассрочки, – на территориях, за исключением территорий, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами, где вносится плата за земельный участок по его рыночной стоимости*</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы за право аренды сроком на 99 лет (если земельный участок в соответствии с законодательством не может быть</p>			
--	--	--	--	--	--

<p>и об изменении вида права на земельный участок в случаях, когда необходимость такого изменения предусмотрена <a href="#">Кодексом Республики Беларусь о земле</a>»</p>		<p>предоставлен в частную собственность) без предоставления рассрочки, – на территориях, за исключением территорий, определенных областными, Минским городским исполнительными комитетами, где вносится плата за право аренды сроком на 99 лет по рыночной стоимости земельного участка*</p> <hr/> <p>*Предоставляется заявителем по запросу Минского городского, городского (городов областного, районного подчинения), районного исполнительного комитета, администрации свободной экономической зоны в случае принятия решения, не связанного с отказом в осуществлении административной процедуры.</p>			
<p>«Определение пределов свободной таможенной зоны» (п.23.18.1 Перечня №548)</p>	<p>Помощник главы Русецкий В.Э.</p>	<p>заявление</p> <p>копии документов, подтверждающих право собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, иное законное основание владения и (или) пользования у лица, для которого определяются пределы СТЗ, на капитальные строения (здания), части капитальных строений (зданий), помещения в капитальных строениях (зданиях), территории, которые включаются в пределы СТЗ (договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования, иные документы)</p> <p>план-схема общей территории СЭЗ и места нахождения лица, для которого определяются пределы СТЗ, в границах территории которого определяются пределы СТЗ</p> <p>план-схема производственных и (или) иных площадей резидента СЭЗ</p> <p>план-схема капитальных строений (зданий, сооружений), комплекса капитальных строений (зданий, сооружений), обустроенных территорий (при их наличии), которые включаются в пределы СТЗ (в случае, если в пределы СТЗ включается целое капитальное строение (здание, сооружение), комплекс капитальных строений (зданий, сооружений)</p> <p>план-схема частей капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, их частей (в случае если в пределы СТЗ включаются части капитальных строений (зданий, сооружений), изолированные помещения, их части)</p> <p>план-схема обустроенной территории (в случае если на обустроенной территории, включаемой в пределы СТЗ, отсутствуют капитальные строения (здания, сооружения), их части, изолированные помещения, их части)</p>	<p>20 рабочих дней</p>		<p>бесплатно</p>

		<p>план-схема специально выделенной территории капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, изолированных помещений, их частей (в случае, если в пределы СТЗ включается специально выделенная территория капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, изолированных помещений, их частей)</p> <p>согласие владельца СТЗ, на территории СТЗ которого определяются пределы такой СТЗ для резидента СЭЗ (в случае определения пределов СТЗ для резидента СЭЗ на территории СТЗ, определенной для владельца СТЗ)</p> <p>подтверждение отсутствия в упраздненной СТЗ товаров: помещенных под таможенную процедуру СТЗ владельцем упраздненной СТЗ; помещенных под таможенную процедуру СТЗ иными лицами, которые могут выступать декларантами товаров, помещаемых под таможенную процедуру СТЗ; изготовленных (полученных) из товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ владельцем упраздненной СТЗ, и (или) из товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ иными лицами, которые могут выступать декларантами товаров, помещаемых под таможенную процедуру СТЗ (в случае определения для иного владельца СТЗ пределов территории СТЗ, в состав которой включена упраздненная СТЗ, до истечения срока, определенного в части третьей пункта 10 статьи 147 Закона Республики Беларусь «О таможенном регулировании в Республике Беларусь»)</p>			
<p><b>Согласование вывоза отдельных видов промышленных товаров (п. 25.7.1. Перечня №548)</b></p>	<p>Заместитель начальника отдела правовой и кадровой работы Мацукевич Д.П.</p>	<p><b>заявление</b> в произвольной форме с обоснованной просьбой согласовать вывоз товаров;</p> <p><b>документ</b>, удостоверяющий право на представление интересов заинтересованного лица;</p> <p><b>документ</b>, подтверждающий необходимость вывоза товара;</p> <p>в случае вывоза оборудования, относящегося к основным средствам заинтересованного лица, - <b>подтверждение о предпринятых попытках реализации товара на внутреннем рынке</b> (размещение объявлений в средствах массовой информации);</p> <p>в случае вывоза оборудования или транспортных средств, относящегося к основным средствам заинтересованного лица, - <b>заключение независимой оценки рыночной стоимости товара</b>, выданное организацией государственной формы собственности (при необходимости);</p> <p><b>сведения о финансово-хозяйственной деятельности заинтересованного лица.</b></p>	<p>10 рабочих дней, а при направлении запроса в другие заинтересованные государственные органы, иные организации – в течении 20 рабочих дней</p>		<p>бесплатно</p>

Обращаем внимание, что факт платы государственной пошлины путем внесения наличных денежных средств подтверждается квитанцией банка, организации связи Министерства связи и информатизации РБ, местного исполнительного и распорядительного органа, а также квитанцией установленного образца, выписываемой нотариусом.

Факт уплаты государственной пошлины путем перечисления суммы государственной пошлины со счета плательщика подтверждается дополнительным экземпляром платежного поручения, составленным на бумажном носителе при осуществлении электронных платежей, с отметкой банка об их исполнении. При этом в отметке банка должны содержаться: дата исполнения платежного поручения, оригинальный штамп банка и подпись ответственного исполнителя.